

HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES CHARGE VENDEUR

❖ PRESTATIONS

	MANDAT EXCLUSIF	MANDAT SIMPLE
❖ Appartements/Maisons	HONORAIRES TTC¹	HONORAIRES TTC¹
↳ *Tranche jusqu'à 50 000 €	FORFAIT 4 000 €	FORFAIT 4 000 €
↳ *Tranche De 50 001 € à 100 000 €	6% (3000 €)	7% (3500 €)
↳ *Tranche de 100 001 € à 150 000 €	5% (2500 €)	6% (3000 €)
↳ *Tranche de 150 001 € à 250 000 €	4% (4000 €)	5% (5000 €)
↳ *Tranche de 250 001 € à 300 000 €	3% (1500 €)	4% (2000 €)
↳ *Au-delà de 300 001 €	2%	3%
*les tranches sont cumulatives entre elles		
❖ Local commercial et industriel	HONORAIRES TTC¹	HONORAIRES TTC¹
↳ *Tranche de 0 à 20 000 € €	FORFAIT 3000 €	FORFAIT 3 500 €
↳ *Tranche de 20 001 € à 50 000 €	10%	12%
↳ *Tranche de 50 001 € à 100 000 €	7.5%	8.5%
↳ *Tranche de 100 001 € à 150 000 €	7%	8%
↳ *Tranche de 150 001 € à 200 000 €	6%	7%
↳ *Tranche de 200 001 € à 250 000 €	5.5%	6.5%
↳ *Au-delà de 250 001 €	5%	6%
*les tranches sont cumulatives entre elles		
❖ Terrains à bâtir	HONORAIRES TTC¹	HONORAIRES TTC¹
↳ *Tranche de 0 à 30 000 €	10%	12%
↳ *Tranche de 30 001 € à 60 000 €	9%	10%
↳ *Tranche de 60 000 € à 100 000 €	7%	8%
↳ *Tranche de 100 001 € à 200 000 €	6%	7%
↳ *Au-delà de 200 001 €	4%	5%
*Les tranches sont cumulatives entre elles		
❖ Avis valeur	HONORAIRES TTC¹	A LA CHARGE DU
❖ remise d'un rapport		
1 bien	200 €	DEMANDEUR
Plusieurs biens diffus	SUR DEVIS	DEMANDEUR

¹ TVA au taux en vigueur de 20.% incluse et arrondi à la centaine d'euros supérieure

En cas de délégation de mandat, le montant des honoraires applicable reste celui du mandat principal

Le versement des honoraires de transaction sera perçu le jour de la signature de l'acte définitif

Honoraires au 01/01/2025

CABINET CHAUVEL TRANSACTIONS CCT, SARL au capital de 10 000 €, n° SIRET 407 623 990 00014 RCS Clermont-Ferrand, carte professionnelle n° CPI 6302 2016 000 009 473, TRANSACTION ET GESTION délivré par la CCI de Puy de Dôme le 30/06/2016 – garanti par GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS



HONORAIRES DE RECHERCHE ACHAT CHARGE ACQUEREUR

❖ PRESTATIONS

	MANDAT EXCLUSIF	MANDAT SIMPLE
❖ Appartements/Maisons	HONORAIRES TTC ¹	HONORAIRES TTC ¹
⇒ Jusqu'à 50 000 €	3500 €	3500 €
⇒ De 50 001 € à 100 000 €	5% (2500 €)	5%
⇒ De 100.001 € à 150 000 €	4% (2000 €)	4%
⇒ De 150 001 € à 300.000 €	3% (4500 €)	3%
⇒ Au-delà de 300 001 €	2%	2%
*les tranches sont cumulatives entre elles		
❖ Avis valeur écrit	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
1 bien	200 €	DEMANDEUR
Plusieurs biens	SUR DEVIS	DEMANDEUR

¹ TVA au taux en vigueur de 20.% incluse et arrondi à la centaine d'euros supérieure

En cas de délégation de mandat, le montant des honoraires applicable reste celui du mandat principal

Le versement des honoraires de transaction sera perçu le jour de la signature de l'acte définitif

Honoraires au 01/01/2025

CABINET CHAUVEL TRANSACTIONS CCT, SARL au capital de 10 000 €, n° SIRET 407 623 990 00014 RCS Clermont-Ferrand, carte professionnelle n° CPI 6302 2016 000 009 473, TRANSACTION ET GESTION délivré par la CCI de Puy de Dôme le 30/06/2016–garanti par GALIAN 89 rue de la Boétie 75008 PARIS